

Bewertung kirchlicher Gebäude im Kontext des Pastoralen Wegs

Pastoraler Raum: GG-Mitte, Kirchen

NR	Beschreibung	Punkte			Astheim	Trebur	Geinsheim	Büttelborn	Büttelborn-Dornheim	Groß-Gerau	Mörfelden	Walldorf	Nauheim	Rüsselsheim Königstädten
		Maximal	Mittel	Minimal	St. Petrus in Ketten	St. Alban	St. Ulrich	St. Nikolaus v.d. Flüe	St. Johannes der Täufer	St. Walburga	Königin d. Hi. Rosenkranzes	Christkönig	St. Jakobus d. Ältere	Johannes XXIII.
Pastorale Kriterien														
P1	Pastorale Nutzung des Seelsorgeorts	6	4	-10	4	4	4	4	-10	6	4	4	4	5
P2	Entwicklung des Seelsorgeorts im Pastoralen Weg (Einordnung nach Gefühl)	10	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
P3	Pastorale Präsenz	6	4	2	4	4	4	4	2	4	4	4	4	4
P4	Pastorale Qualität	6	4	2	6	6	6	6	4	6	5	6	6	5
P5	Sozialräumliche Infrastruktur für kirchliche Organisationen, in welchen Evangelium und Menschen in Berührung kommen	6	4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
P6	Pastorale Vernetzung im sozialen Raum für pastorale, aber nicht kirchliche Organisationen	6	4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Summe pastoraler Kriterien		40	25	-2	18	18	18	18	0	20	17	18	18	18

NR	Beschreibung	Punkte			Astheim	Trebur	Geinsheim	Büttelborn	Büttelborn-Dornheim	Groß-Gerau	Mörfelden	Walldorf	Nauheim	Rüsselsheim Königstädten
		Maximal	Mittel	Minimal	St. Petrus in Ketten	St. Alban	St. Ulrich	St. Nikolaus v.d. Flüe	St. Johannes der Täufer	St. Walburga	Königin d. Hi. Rosenkranzes	Christkönig	St. Jakobus d. Ältere	Johannes XXIII.
Lagebezogene Kriterien														
L1	Orts- bzw. Stadtbildprägend	6	4	0	6	0	4	1	0	4	2	0	3	1
L2	Zentrale Lage	8	5	0	7	0	5	4	0	8	0	8	5	5
L3	Bedeutung im sozialen Leben	8	4	0	4	4	3	4	0	4	0	4	4	4
L4	Potentiale für Kooperationen	8	4	0	3	4	3	3	3	7	3	4	6	4
Summe lagebezogene Kriterien		30	17	0	20	8	15	12	3	23	5	16	18	14

Bewertung kirchlicher Gebäude im Kontext des Pastoralen Wegs

Pastoraler Raum: GG-Mitte, Kirchen

NR	Beschreibung	Punkte			Astheim	Trebur	Geinsheim	Büttelborn	Büttelborn-Dornheim	Groß-Gerau	Mörfelden	Walldorf	Nauheim	Rüsselsheim Königstädten
		Maximal	Mittel	Minimal	St. Petrus in Ketten	St. Alban	St. Ulrich	St. Nikolaus v.d. Flüe	St. Johannes der Täufer	St. Walburga	Königin d. Hi. Rosenkranzes	Christkönig	St. Jakobus d. Ältere	Johannes XXIII.
Gebäudebezogene Kriterien														
G1	(Bau)künstlerischer Wert (Historisch oder Künstlerischer Wert, z.B. Denkmalschutz)	6	4	0	6	0	3	4	0	3	3	4	3	0
G2	Räumliche Qualität	6	4	0	6	6	5	6	1	6	4	6	4	4
G3	Nutzungsfrequenz / Auslastung	8	4	-5	4	4	4	4	4	8	4	4	3	4
G4a	Gebäude- Instandsetzungsbedarf für Dach und Fach	4	2	0	3	4	3	4	1	3	4	4	4	2
G4b	Gebäude- Instandsetzungsbedarf für Innenrenovierung	4	1	0	1	4	4	4	1	2	1	3	3	3
G4c	Energieeffizienz	4	2	0	2	3	3	2	0	2	2	0	2	0
G4d	Zustand Haustechnik	2	1	0	1	1	2	2	0	2	1	1	2	1
G4e	Zustand Außenanlagen	2	1	0	2	1	2	2	1	2	1	1	2	1
Summe gebäudebezogene Kriterien		36	19	-5	25	23	26	28	8	28	20	23	23	15

Pastoraler Raum: GG-Mitte, Kirchen

Zusammenstellung:	Punkte			Astheim	Trebur	Geinsheim	Büttelborn	Büttelborn-Dornheim	Groß-Gerau	Mörfelden	Walldorf	Nauheim	Rüsselsheim Königstädten
	Maximal	Mittel	Minimal	St. Petrus in Ketten	St. Alban	St. Ulrich	St. Nikolaus v.d. Flüe	St. Johannes der Täufer	St. Walburga	Königin d. Hi. Rosenkranzes	Christkönig	St. Jakobus d. Ältere	Johannes XXIII.
Summe pastoraler Kriterien	40	25	-2	18	18	18	18	0	20	17	18	18	18
Summe lagebezogener Kriterien	30	17	0	20	8	15	12	3	23	5	16	18	14
Summe gebäudebezogener Kriterien	36	19	-5	25	23	26	28	8	28	20	23	23	15
Gesamtsumme	106	61	-7	63	49	59	58	11	71	42	57	59	47

Bewertung kirchlicher Gebäude im Kontext des Pastoralen Wegs

Pastoraler Raum: GG-Mitte, Kirchen

	v1	pastorale Kriterien	lagebezogene Kriterien	gebäudebezogene Kriterien
Groß-Gerau - St. Walburga	83	Groß-Gerau - St. Walburga 30	Groß-Gerau - St. Walburga 24	Geinsheim - St. Ulrich 30
Astheim - St. Petrus in Ketten	76	Astheim - St. Petrus in Ketten 28	Astheim - St. Petrus in Ketten 22	Groß-Gerau - St. Walburga 29
Geinsheim - St. Ulrich	70	Geinsheim - St. Ulrich 23	Geinsheim - St. Ulrich 17	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe 28
Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	61	Trebur - St. Alban 23	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere 17	Astheim - St. Petrus in Ketten 26
Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	59	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII. 23	Walldorf - Christkönig 16	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere 26
Walldorf - Christkönig	58	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere 18	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII. 13	Walldorf - Christkönig 24
Trebur - St. Alban	53	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe 18	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe 13	Trebur - St. Alban 22
Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	52	Walldorf - Christkönig 18	Trebur - St. Alban 8	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes 21
Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	47	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes 18	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes 8	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII. 16
Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	12	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe 0	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe 4	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe 8
	v2	pastorale Kriterien	lagebezogene Kriterien	gebäudebezogene Kriterien
Groß-Gerau - St. Walburga	81	Groß-Gerau - St. Walburga 30	Groß-Gerau - St. Walburga 23	Groß-Gerau - St. Walburga 28
Astheim - St. Petrus in Ketten	71	Astheim - St. Petrus in Ketten 26	Astheim - St. Petrus in Ketten 20	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe 28
Geinsheim - St. Ulrich	63	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII. 25	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere 18	Geinsheim - St. Ulrich 26
Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	59	Geinsheim - St. Ulrich 22	Walldorf - Christkönig 16	Astheim - St. Petrus in Ketten 25
Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	59	Trebur - St. Alban 22	Geinsheim - St. Ulrich 15	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere 23
Walldorf - Christkönig	57	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe 19	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII. 14	Walldorf - Christkönig 23
Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	54	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere 18	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe 12	Trebur - St. Alban 23
Trebur - St. Alban	53	Walldorf - Christkönig 18	Trebur - St. Alban 8	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes 20
Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	42	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes 17	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes 5	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII. 15
Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	11	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe 0	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe 3	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe 8
	v3	pastorale Kriterien	lagebezogene Kriterien	gebäudebezogene Kriterien
Groß-Gerau - St. Walburga	71	Groß-Gerau - St. Walburga 20	Groß-Gerau - St. Walburga 23	Groß-Gerau - St. Walburga 28
Astheim - St. Petrus in Ketten	63	Astheim - St. Petrus in Ketten 18	Astheim - St. Petrus in Ketten 20	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe 28
Geinsheim - St. Ulrich	59	Geinsheim - St. Ulrich 18	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere 18	Geinsheim - St. Ulrich 26
Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	59	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere 18	Walldorf - Christkönig 16	Astheim - St. Petrus in Ketten 25
Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	58	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe 18	Geinsheim - St. Ulrich 15	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere 23
Walldorf - Christkönig	57	Walldorf - Christkönig 18	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII. 14	Walldorf - Christkönig 23
Trebur - St. Alban	49	Trebur - St. Alban 18	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe 12	Trebur - St. Alban 23
Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	47	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII. 18	Trebur - St. Alban 8	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes 20
Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	42	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes 17	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes 5	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII. 15
Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	11	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe 0	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe 3	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe 8

Bewertung kirchlicher Gebäude im Kontext des Pastoralen Wegs

Pastoraler Raum: GG-Mitte, Pfarrheime

NR	Beschreibung	Punkte			Astheim	Trebur	Geinsheim	Büttelborn	Büttelborn-Dornheim	Groß-Gerau	Groß-Gerau	Mörfelden	Walldorf	Nauheim	Rüsselsheim Königstädten
		Maximal	Mittel	Minimal	St. Petrus in Ketten	St. Alban	St. Ulrich	St. Nikolaus v.d. Flüe	St. Johannes der Täufer	St. Walburga	ital. Gmd.	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Christkönig	St. Jakobus d. Ältere	Johannes XXIII.
Pastorale Kriterien															
Werte = KIRCHE															
P1	Pastorale Nutzung des Seelsorgeorts	6	4	-10	4	-8	-8	-10	-10	6	6	4	-10	0	4
P2	Entwicklung des Seelsorgeorts im Pastoralen Weg (Einordnung nach Gefühl)	10	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6
P3	Pastorale Präsenz	6	4	2	3	4	3	5	2	4	6	4	4	4	4
P4	Pastorale Qualität	6	4	2	4	4	3	6	4	6	4	4	4	5	4
P5	Sozialräumliche Infrastruktur für kirchliche Organisationen, in welchen Evangelium und Menschen in Berührung kommen	6	4	2	2	2	2	2	2	4	4	5	4	2	2
P6	Pastorale Vernetzung im sozialen Raum für pastorale, aber nicht kirchliche Organisationen	6	4	2	3	4	3	2	2	2	5	2	4	2	2
Summe pastorale Kriterien		40	25	-2	16	6	3	5	0	22	25	19	6	13	22

NR	Beschreibung	Punkte			Astheim	Trebur	Geinsheim	Büttelborn	Büttelborn-Dornheim	Groß-Gerau	Groß-Gerau	Mörfelden	Walldorf	Nauheim	Rüsselsheim Königstädten
		Maximal	Mittel	Minimal	St. Petrus in Ketten	St. Alban	St. Ulrich	St. Nikolaus v.d. Flüe	St. Johannes der Täufer	St. Walburga	ital. Gmd.	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Christkönig	St. Jakobus d. Ältere	Johannes XXIII.
Lagebezogene Kriterien															
Werte = KIRCHE															
L1	Orts- bzw. Stadtbildprägend	6	4	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0
L2	Zentrale Lage	8	5	0	8	0	5	4	0	8	8	0	8	5	5
L3	Bedeutung im sozialen Leben	8	4	0	4	4	0	4	0	4	8	4	4	3	4
L4	Potentiale für Kooperationen	8	4	0	6	1	1	4	3	8	8	0	8	7	4
Summe lagebezogene Kriterien		30	17	0	18	5	6	12	3	21	26	4	20	15	13

Bewertung kirchlicher Gebäude im Kontext des Pastoralen Wegs

Pastoraler Raum: GG-Mitte, Pfarrheime

NR	Beschreibung	Punkte			Astheim	Trebur	Geinsheim	Büttelborn	Büttelborn-Dornheim	Groß-Gerau	Groß-Gerau	Mörfelden	Walldorf	Nauheim	Rüsselsheim Königstädten
		Maximal	Mittel	Minimal	St. Petrus in Ketten	St. Alban	St. Ulrich	St. Nikolaus v.d. Flüe	St. Johannes der Täufer	St. Walburga	ital. Gmd.	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Christkönig	St. Jakobus d. Ältere	Johannes XXIII.
Gebäudebezogene Kriterien															
Werte = KIRCHE															
G1	(Bau)künstlerischer Wert (Historisch oder Künstlerischer Wert, z.B. Denkmalschutz)	6	4	0	4	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0
G2	Räumliche Qualität	6	4	0	4	6	4	5	1	5	1	4	6	5	4
G3	Nutzungsfrequenz / Auslastung	8	4	-5	5	3	-5	3	4	8	8	7	8	8	4
G4a	Gebäude- Instandsetzungsbedarf für Dach und Fach	4	2	0	3	4	3	4	1	2	1	0	3	3	2
G4b	Gebäude- Instandsetzungsbedarf für Innenrenovierung	4	1	0	1	4	4	4	1	1	1	0	1	3	3
G4c	Energieeffizienz	4	2	0	3	3	3	2	0	2	0	2	0	2	0
G4d	Zustand Haustechnik	2	1	0	1	2	1	2	0	1	1	1	1	2	2
G4e	Zustand Außenanlagen	2	1	0	2	1	2	2	1	2	2	1	1	1	1
Summe gebäudebezogene Kriterien		36	19	-5	23	23	12	25	8	21	14	15	20	24	16

Pastoraler Raum: GG-Mitte, Pfarrheime

		Punkte			Astheim	Trebur	Geinsheim	Büttelborn	Büttelborn-Dornheim	Groß-Gerau	Groß-Gerau	Mörfelden	Walldorf	Nauheim	Rüsselsheim Königstädten
		Maximal	Mittel	Minimal	St. Petrus in Ketten	St. Alban	St. Ulrich	St. Nikolaus v.d. Flüe	St. Johannes der Täufer	St. Walburga	ital. Gmd.	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Christkönig	St. Jakobus d. Ältere	Johannes XXIII.
Zusammenstellung:															
Summe pastorale Kriterien		40	25	-2	16	6	3	5	0	22	25	19	6	13	22
Summe lagebezogener Kriterien		30	17	0	18	5	6	12	3	21	26	4	20	15	13
Summe gebäudebezogener Kriterien		36	19	-5	23	23	12	25	8	21	14	15	20	24	16
Gesamtsumme		106	61	-7	57	34	21	42	11	64	65	38	46	52	51

Bewertung kirchlicher Gebäude im Kontext des Pastoralen Wegs

Pastoraler Raum: GG-Mitte, Pfarrheime

	v1		pastorale Kriterien		lagebezogene Kriterien		gebäudebezogene Kriterien
Groß-Gerau - St. Walburga	74	Groß-Gerau - St. Walburga	32	Groß-Gerau - ital. Gemeinde	24	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	28
Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	62	Groß-Gerau - ital. Gemeinde	24	Groß-Gerau - St. Walburga	20	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	27
Astheim - St. Petrus in Ketten	61	Astheim - St. Petrus in Ketten	21	Astheim - St. Petrus in Ketten	20	Trebur - St. Alban	25
Groß-Gerau - ital. Gemeinde	59	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	21	Walldorf - Christkönig	20	Groß-Gerau - St. Walburga	22
Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	52	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	20	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	17	Walldorf - Christkönig	21
Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	51	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	18	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	13	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	21
Walldorf - Christkönig	47	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	11	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	13	Astheim - St. Petrus in Ketten	20
Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	40	Trebur - St. Alban	9	Geinsheim - St. Ulrich	5	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	16
Trebur - St. Alban	38	Walldorf - Christkönig	6	Trebur - St. Alban	4	Geinsheim - St. Ulrich	14
Geinsheim - St. Ulrich	23	Geinsheim - St. Ulrich	4	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	4	Groß-Gerau - ital. Gemeinde	11
Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	12	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	0	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	4	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	8
	v2		pastorale Kriterien		lagebezogene Kriterien		gebäudebezogene Kriterien
Groß-Gerau - St. Walburga	73	Groß-Gerau - St. Walburga	31	Groß-Gerau - ital. Gemeinde	26	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	25
Groß-Gerau - ital. Gemeinde	68	Groß-Gerau - ital. Gemeinde	28	Groß-Gerau - St. Walburga	21	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	24
Astheim - St. Petrus in Ketten	61	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	22	Walldorf - Christkönig	20	Astheim - St. Petrus in Ketten	23
Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	52	Astheim - St. Petrus in Ketten	20	Astheim - St. Petrus in Ketten	18	Trebur - St. Alban	23
Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	51	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	19	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	15	Groß-Gerau - St. Walburga	21
Walldorf - Christkönig	46	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	13	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	13	Walldorf - Christkönig	20
Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	45	Trebur - St. Alban	9	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	12	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	16
Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	38	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	8	Geinsheim - St. Ulrich	6	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	15
Trebur - St. Alban	37	Walldorf - Christkönig	6	Trebur - St. Alban	5	Groß-Gerau - ital. Gemeinde	14
Geinsheim - St. Ulrich	22	Geinsheim - St. Ulrich	4	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	4	Geinsheim - St. Ulrich	12
Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	11	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	0	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	3	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	8
	v3		pastorale Kriterien		lagebezogene Kriterien		gebäudebezogene Kriterien
Groß-Gerau - ital. Gemeinde	65	Groß-Gerau - ital. Gemeinde	25	Groß-Gerau - ital. Gemeinde	26	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	25
Groß-Gerau - St. Walburga	64	Groß-Gerau - St. Walburga	22	Groß-Gerau - St. Walburga	21	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	24
Astheim - St. Petrus in Ketten	57	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	22	Walldorf - Christkönig	20	Astheim - St. Petrus in Ketten	23
Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	52	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	19	Astheim - St. Petrus in Ketten	18	Trebur - St. Alban	23
Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	51	Astheim - St. Petrus in Ketten	16	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	15	Groß-Gerau - St. Walburga	21
Walldorf - Christkönig	46	Nauheim - St. Jakobus d. Ältere	13	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	13	Walldorf - Christkönig	20
Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	42	Walldorf - Christkönig	6	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	12	Rüsselsheim Königstädten - Johannes XXIII.	16
Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	38	Trebur - St. Alban	6	Geinsheim - St. Ulrich	6	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	15
Trebur - St. Alban	34	Büttelborn - St. Nikolaus v.d. Flüe	5	Trebur - St. Alban	5	Groß-Gerau - ital. Gemeinde	14
Geinsheim - St. Ulrich	21	Geinsheim - St. Ulrich	3	Mörfelden - Königin d.Hl. Rosenkranzes	4	Geinsheim - St. Ulrich	12
Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	11	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	0	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	3	Büttelborn-Dornheim - St. Johannes d. Taufe	8

Schritt 2: Lösungsvorschläge erarbeiten

bis 31.12.2023

Einbeziehung der Ergebnisse aus Schritt 1 als Grundlage der weiteren Betrachtung

Gebäudereduzierung Pfarrheime PR Groß-Gerau-Mitte
HNF

		Katholiken	70m ² /1000 Kath	m ² für "Cluster"	HNF "Cluster"	künftige HNF		notwendige Reduzierung	Red. "Cluster"	Bewertung v3	pastorale	Kriterien lagebezogen	gebäudebez.
Astheim	St. Petrus in Ketten	2.002	140			69		58		57	16	18	23
Trebur	St. Alban			205		130	22%			34	6	5	23
Geinsheim	St. Ulrich	930	65		264	65		0	58	21	3	6	12
	St. Ulrich							0					
Büttelborn	St. Nikolaus v.d. Flüe	2.901	203			259		56		42	5	12	25
Büttelborn-Dornheim	Johannes der Täufer							0		11	0	3	8
Groß-Gerau	St. Walburga	3.952	277	540		345	17%	118	114	64	22	21	21
	St. Walburga					50							
	Ital. Gemeinde		60					-60		65	25	26	14
Mörfelden	Königin d. Hl. Rosenkranzes	2.516	176	413		329		200	359	38	19	4	15
	Königin d. Hl. Rosenkranzes				772	48	47%						
Walldorf	Christkönig	3.379	237			395		158		46	6	20	20
Nauheim	St. Jakobus d. Ältere	2.245	157	289		236	58%	79	398	52	13	15	24
Rüsselsheim Königstädten	Johannes XXIII.	1.888	132		687	451		319		51	22	13	16
Summe	Pfarrkirche - St. Walburga GG	19.813	1.447	1.447	2.376	2.376	39%	929	929				

Schritt 2: Lösungsvorschläge erarbeiten

bis 31.12.2023

Einbeziehung der Ergebnisse aus Schritt 1 als Grundlage der weiteren Betrachtung

Berücksichtigung Verwaltung Backoffice in Büttelborn

Gebäudereduzierung Pfarrheime PR Groß-Gerau-Mitte

HNF

			Katholiken	70m ² /1000 Kath	m ² für "Cluster"	HNF "Cluster"	künftige HNF	Reduzierung	Red. "Cluster"
Astheim	St. Petrus in Ketten		2.002	140			69		
Trebur	St. Alban				205	264	130	22%	58
Geinsheim	St. Ulrich	Pfarrheim	930	65			65		0
	St. Ulrich	Lesekapelle							0
Büttelborn	St. Nikolaus v.d. Flüe		2.901	203			127		-76
Büttelborn-Dornheim	Johannes der Täufer								0
Groß-Gerau	St. Walburga	Pfarrheim	3.952	277	540	472	345	-14%	68
	St. Walburga	Jugendheim							
	Ital. Gemeinde								-60
Mörfelden	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Pfarrheim	2.516	176	413	733	329		200
	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Jugendheim					48	44%	320
Walldorf	Christkönig		3.379	237			356		119
Nauheim	St. Jakobus d. Ältere		2.245	157	289	687	236	58%	79
Rüsselsheim Königstädten	Johannes XXIII.		1.888	132			451		319
Summe	Pfarrkirche - St. Walburga GG		19.813	1.447	1.447	2.155	2.155	33%	708

Schritt 2: Lösungsvorschläge erarbeiten

bis 31.12.2023

Variante 1 - Berücksichtigung Verwaltung Backoffice in Büttelborn

Gebäudereducierung Pfarrheime PR Groß-Gerau-Mitte
HNF

			Katholiken	70m ² /1000 Kath	m ² für "Cluster"	HNF "Cluster"	künftige HNF	Reduzierung	Red. "Cluster"	
Astheim	St. Petrus in Ketten		2.002	140			69			
Trebur	St. Alban				205	134				
Geinsheim	St. Ulrich	Pfarrheim	930	65			65	-54%	-72	
	St. Ulrich	Lesekapelle							0	
Büttelborn	St. Nikolaus v.d. Flüe		2.901	203			127		-76	
Büttelborn-Dornheim	Johannes der Täufer								0	
Groß-Gerau	St. Walburga	Pfarrheim	3.952	277	540	472	345	-14%	68	
	St. Walburga	Jugendheim							-68	
	Ital. Gemeinde			60					-60	
Mörfelden	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Pfarrheim	2.516	176					-129	
	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Jugendheim			413	404	48	-2%	-9	
Walldorf	Christkönig		3.379	237			356		119	
Nauheim	St. Jakobus d. Ältere		2.245	157	289	451			-157	
Rüsselsheim Königstädten	Johannes XXIII.		1.888	132			451	36%	319	
Summe	Pfarrkirche - St. Walburga GG		19.813	1.447	1.447	1.460	1.460	1%	13	13

Schritt 2: Lösungsvorschläge erarbeiten

bis 31.12.2023

Variante 2 - Berücksichtigung Verwaltung Backoffice in Büttelborn

Gebäudereducierung Pfarrheime PR Groß-Gerau-Mitte
HNF

			Katholiken	70m ² /1000 Kath	m ² für "Cluster"	HNF "Cluster"	künftige HNF	Reduzierung	Red. "Cluster"
Astheim	St. Petrus in Ketten		2.002	140			69		
Trebur	St. Alban				205	264	130	22%	59
Geinsheim	St. Ulrich	Pfarrheim	930	65			65		59
	St. Ulrich	Lesekapelle							0
Büttelborn	St. Nikolaus v.d. Flüe		2.901	203			127		-76
Büttelborn-Dornheim	Johannes der Täufer								0
Groß-Gerau	St. Walburga	Pfarrheim	3.952	277	540	472	345	-14%	68
	St. Walburga	Jugendheim							-68
	Ital. Gemeinde			60					-60
Mörfelden	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Pfarrheim	2.516	176			329		201
	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Jugendheim			413	377	48	-9%	-36
Walldorf	Christkönig		3.379	237					-237
Nauheim	St. Jakobus d. Ältere		2.245	157	289	236	236	-23%	79
Rüsselsheim Königstädten	Johannes XXIII.		1.888	132					-53
Summe	Pfarrkirche - St. Walburga GG		19.813	1.447	1.447	1.349	1.349	-7%	-98

Schritt 2: Lösungsvorschläge erarbeiten

bis 31.12.2023

Variante 3 - Berücksichtigung Verwaltung Backoffice in Büttelborn

Gebäudereducierung Pfarrheime PR Groß-Gerau-Mitte
HNF

			Katholiken	70m ² /1000 Kath	m ² für "Cluster"	HNF "Cluster"	künftige HNF	Reduzierung	Red. "Cluster"
Astheim	St. Petrus in Ketten		2.002	140			69		
Trebur	St. Alban				205	264	130	22%	58
Geinsheim	St. Ulrich	Pfarrheim	930	65			65		0
	St. Ulrich	Lesekapelle							0
Büttelborn	St. Nikolaus v.d. Flüe		2.901	203			127		-76
Büttelborn-Dornheim	Johannes der Täufer								0
Groß-Gerau	St. Walburga	Pfarrheim	3.952	277	540	472	345	-14%	68
	St. Walburga	Jugendheim							-68
	Ital. Gemeinde			60					-60
Mörfelden	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Pfarrheim	2.516	176					-129
	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Jugendheim			413	404	48	-2%	-9
Walldorf	Christkönig		3.379	237			356		119
Nauheim	St. Jakobus d. Ältere		2.245	157	289	236	236	-23%	79
Rüsselsheim Königstädten	Johannes XXIII.		1.888	132					-132
Summe	Pfarrkirche - St. Walburga GG		19.813	1.447	1.447	1.375	1.375	-5%	-72

Schritt 2: Lösungsvorschläge erarbeiten

bis 31.12.2023

Variante 4 - Berücksichtigung Verwaltung Backoffice in Büttelborn

Gebäudereducierung Pfarrheime PR Groß-Gerau-Mitte
HNF

			Katholiken	70m ² /1000 Kath	m ² für "Cluster"	HNF "Cluster"	künftige HNF	Reduzierung	Red. "Cluster"	
Astheim	St. Petrus in Ketten		2.002	140			69			
Trebur	St. Alban				205	134				
Geinsheim	St. Ulrich	Pfarrheim	930	65			65	-54%	0	
	St. Ulrich	Lesekapelle					0			
Büttelborn	St. Nikolaus v.d. Flüe		2.901	203			127		-76	
Büttelborn-Dornheim	Johannes der Täufer								0	
Groß-Gerau	St. Walburga	Pfarrheim	3.952	277	540	472	345	-14%	68	
	St. Walburga	Jugendheim								
	Ital. Gemeinde									
Mörfelden	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Pfarrheim	2.516	176			250		74	
	Königin d. Hl. Rosenkranzes	Jugendheim					606			32%
Walldorf	Christkönig		3.379	237			356		119	
Nauheim	St. Jakobus d. Ältere		2.245	157	289	236		-23%	79	
Rüsselsheim Königstädten	Johannes XXIII.		1.888	132					-132	
Summe	Pfarrkirche - St. Walburga GG		19.813	1.447	1.447	1.448	1.448	0%	0	0

Zielwert ist in der Konstellation erreichbar, durch teilweisen Rückbau des Pfarrheimes Mörfelden

Schritt 2: Lösungsvorschläge erarbeiten

bis 31.12.2023

Betrachtung Kirchen – Grundannahme Entfall St. Johannes der Täufer (Zielwert 16,50 %)

Ort	Patronat	Katholiken 2020	Denkmal- schutz	Straße	Brand- versicherungswert 1914 in Mark	Brand- versicherungswert 2019 in Euro	Kategorie NEU:			
							1	2	3	4
							100% Bauunterhalt	66% Bauunterhalt	34% Bauunterhalt	0% Bauunterhalt
Astheim	St. Petrus in Ketten	2.002		Alt Astheim 6						
Trebur	St. Alban			Am Rabenstein 6						
Geinsheim	St. Ulrich	930		Schulstraße 41						
Büttelborn	St. Nikolaus v.d. Flüe	2.901		Dornheimer Straße 26						
Büttelborn-Dornheim	St. Johannes der Täufer			Adalbert-Stifter-Straße 15						0,00 €
Groß- Gerau	St. Walburga	3.952		Walburgastrasse 8						
Mörfelden	Königin d. Hl. Rosenkranzes	2.516		Stolzestraße 2						
Walldorf	Christkönig	3.379		Gartenstraße 35-37						
Nauheim	St. Jakobus d. Ältere	2.245		Unter der Muschel 21						
Rüsselsheim Königstädten	Johannes XXIII	1.888		Bensheimer Straße 76						
		19.813						0 €	0 €	0 €

Kein Zuschuss = Entfall

Brandversicherungswert ohne Deckelung:

Gesamtwert ist:

Bistumszielwert:

Differenz:

Prozentuale Abweichung zum Zielwert:

13,47%

Schritt 2: Lösungsvorschläge erarbeiten

bis 31.12.2023

Betrachtung Kirchen – zu Variante 1 (Zielwert 16,50 %)

Ort	Patronat	Katholiken 2020	Denkmal- schutz	Straße	Brand- versicherungswert 1914 in Mark	Brand- versicherungswert 2019 in Euro	Kategorie NEU:			
							1	2	3	4
							100% Bauunterhalt	66% Bauunterhalt	34% Bauunterhalt	0% Bauunterhalt
Astheim	St. Petrus in Ketten	2.002		Alt Astheim 6						
Trebur	St. Alban			Am Rabenstein 6						0,00 €
Geinsheim	St. Ulrich	930		Schulstraße 41						
Büttelborn	St. Nikolaus v.d. Flüe	2.901		Dornheimer Straße 26						
Büttelborn-Dornheim	St. Johannes der Täufer			Adalbert-Stifter-Straße 15						0,00 €
Groß- Gerau	St. Walburga	3.952		Walburgastrasse 8						
Mörfelden	Königin d. Hl. Rosenkranzes	2.516		Stolzestraße 2						
Walldorf	Christkönig	3.379		Gartenstraße 35-37						
Nauheim	St. Jakobus d. Ältere	2.245		Unter der Muschel 21						
Rüsselsheim Königstädten	Johannes XXIII	1.888		Bensheimer Straße 76						
		19.813								0 €

Reduktion Zuschuss

Kein Zuschuss = Entfall

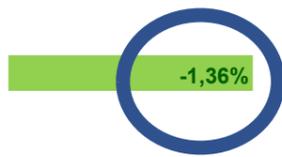
Brandversicherungswert ohne Deckelung:

Gesamtwert ist:

Bistumszielwert:

Differenz:

Prozentuale Abweichung zum Zielwert:



Schritt 2: Lösungsvorschläge erarbeiten

bis 31.12.2023

Betrachtung Kirchen – zu Variante 2 und 3 (Zielwert 16,50 %)

Ort	Patronat	Katholiken 2020	Denkmal- schutz	Straße	Brand- versicherungswert 1914 in Mark	Brand- versicherungswert 2019 in Euro	Kategorie NEU:			
							1	2	3	4
							↓ Reduktion Zuschuss		↓ Kein Zuschuss = Entfall	
							100% Bauunterhalt	66% Bauunterhalt	34% Bauunterhalt	0% Bauunterhalt
Astheim	St. Petrus in Ketten	2.002		Alt Astheim 6						
Trebur	St. Alban			Am Rabenstein 6						
Geinsheim	St. Ulrich	930		Schulstraße 41						
Büttelborn	St. Nikolaus v.d. Flüe	2.901		Dornheimer Straße 26						
Büttelborn-Dornheim	St. Johannes der Täufer			Adalbert-Stifter-Straße 15						0,00 €
Groß- Gerau	St. Walburga	3.952		Walburgastraße 8						
Mörfelden	Königin d. Hl. Rosenkranzes	2.516		Stolzestraße 2						
Walldorf	Christkönig	3.379		Gartenstraße 35-37						
Nauheim	St. Jakobus d. Ältere	2.245		Unter der Muschel 21						
Rüsselsheim Königstädten	Johannes XXIII	1.888		Bensheimer Straße 76						0,00 €
		19.813								0 €

Brandversicherungswert ohne Deckelung:

Gesamtwert ist:

Bistumszielwert:

Differenz:

Prozentuale Abweichung zum Zielwert:

-3,16%

Schritt 2: Lösungsvorschläge erarbeiten

bis 31.12.2023

Betrachtung Kirchen – zu Variante 4 (Zielwert 16,50 %)

Ort	Patronat	Katholiken 2020	Denkmal- schutz	Straße	Brand- versicherungswert 1914 in Mark	Brand- versicherungswert 2019 in Euro	Kategorie NEU:				
							1	2	3	4	
Astheim	St. Petrus in Ketten	2.002		Alt Astheim 6			100% Bauunterhalt	66% Bauunterhalt	34% Bauunterhalt	0% Bauunterhalt	
Trebur	St. Alban			Am Rabenstein 6						0,00 €	
Geinsheim	St. Ulrich	930		Schulstraße 41							
Büttelborn	St. Nikolaus v.d. Flüe	2.901		Dornheimer Straße 26							
Büttelborn-Dornheim	St. Johannes der Täufer			Adalbert-Stifter-Straße 15						0,00 €	
Groß- Gerau	St. Walburga	3.952		Walburgastraße 8							
Mörfelden	Königin d. Hl. Rosenkranzes	2.516		Stolzestraße 2							
Walldorf	Christkönig	3.379		Gartenstraße 35-37							
Nauheim	St. Jakobus d. Ältere	2.245		Unter der Muschel 21							
Rüsselsheim Königstädten	Johannes XXIII	1.888		Bensheimer Straße 76						0,00 €	
		19.813							0 €	0 €	0 €

Kein Zuschuss = Entfall

Brandversicherungswert ohne Deckelung:

Gesamtwert ist:

Nur in Variante 4 wird das Einsparziel durch Entfall erreicht, ohne weitere Reduktion der Zuschüsse an anderen Kirchen.

Bistumszielwert:

Differenz:

Prozentuale Abweichung zum Zielwert:

-3,10%

Pflichtangaben des Gebäudekonzepts

Vorschläge der PG Gebäude

- Welche Kirche ist Pfarrkirche?
 - **St. Walburga, Groß-Gerau**
- Wie groß ist die in der Nähe der Pfarrkirche liegende HNF des Pfarrheims?
 - **St. Walburga, Groß-Gerau, 345 m² HNF**
- Wie und wo ist das zentrale Pfarrbüro verortet mit Front- und ggf. Backoffice? (In Abstimmung mit der Projektgruppe Verwaltung)
 - **Frontoffice: St. Walburga, Groß-Gerau**
 - **Backoffice: St. Nikolaus v.d. Flüe, Büttelborn**
- Wo ist der Wohnsitz des leitenden Pfarrers?
 - **St. Jakobus d. Ältere, Nauheim, Pfarrhaus**
- Auflistung aller weiteren Kirchen mit Kategorisierung, Pfarrheime und Gebäude in Nutzung der GKaM mit Beschreibung der zukünftigen Nutzungen.
 - **> separate Aufstellungen**
- Ein Konzept zur künftigen Finanzierung für Gebäudebetrieb und Gebäudeerhalt/ -modernisierung
 - **> Projektgruppe Vermögen!**
- Kontaktstellen, die nicht in den Gebäuden vorgesehen sind
 - **> Projektgruppe Verwaltung!**
- Wie werden die Pfarrhäuser zukünftig genutzt?
 - **> separate Aufstellung**
- Neubaumaßnahmen, sofern vorgesehen, mit Nutzungs- und Wirtschaftlichkeitskonzept
 - **keine**